

ANÚNCIO DE INÍCIO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 1ª E 2ª SÉRIES DA 21ª (VIGÉSIMA PRIMEIRA) EMISSÃO DA



CERES SECURITIZADORA S.A.

CNPJ 41.534.746/0001-62

Companhia Securitizadora S1 - CVM

R Avenida Edilson Lamartine, nº 536, Pavimento Superior, Sala 2, Parque das Américas, CEP 38045-000, CEP 04538-001, Uberaba - MG

no montante total de

R\$35.000.000,00

(trinta e cinco milhões de reais)

Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio cedidos por

URA AGRO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS

CNPJ/MF nº 25.382.606/0001-60

Código ISIN: BRDESCCRA116 (CRA SÊNIOR) E BRDESCCRA124 (CRA SUBORDINADO)

O REGISTRO DA OFERTA DOS CRA FOI CONCEDIDO AUTOMATICAMENTE PELA CVM EM 07 DE JULHO DE 2023, SOB OS Nº CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2023/106 (CRA SÊNIOR) E CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2023/107 (CRA SUBORDINADO)

Guide Investimentos S.A Corretora de Valores, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.064, 12º andar, CEP 01451-000, inscrita no CNPJ sob o nº 65.913.436/0001-17, na qualidade de instituição intermediária líder (**"Coordenador Líder"**), comunica, nos termos do artigo 59,II da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (**"Resolução CVM 160"**), o início da distribuição pública dos certificados de recebíveis do agronegócio da 1ª e 2ª séries da 21ª (vigésima primeira) emissão da **Ceres Securitizadora S.A.**, sociedade por ações, com sede na cidade de Uberaba, estado de Minas Gerais, na Avenida Edilson Lamartine, nº 536, Pavimento Superior, Sala 2, Parque das Américas, CEP 38045-000, inscrita no CNPJ sob o nº 41.534.746/0001-62 (**"Emissora"** e **"CRA"**, respectivamente) para distribuição pública de 35.000 (trinta e cinco mil) CRA, todos nominativos e escriturais, com valor nominal, em 05 de julho de 2023 (**"Data de Emissão"**), de R\$1.000,00 (mil reais) (**"Valor Nominal Unitário"**), perfazendo o montante total de R\$35.000.000,00 (trinta e cinco milhões de reais), destinada exclusivamente a Investidores Profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada (**"Investidores Profissionais"**), estando, portanto, sujeita ao rito automático de registro de oferta pública de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 26, inciso VIII, alínea (b) e do artigo 27, inciso II, da Resolução CVM 160 (**"Oferta"**), conforme previsto no *"Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio para Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio, da 1ª e 2ª Séries, da 21ª (Vigésima Primeira) Emissão da Ceres Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Cedidos pelo Ura Agro Fundo de Investimento em Direitos Creditórios"* (**"Termo de Securitização"**), celebrado em 05 de julho de 2023, entre a Emissora e a **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira, com filial na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1.502, 13º andar, Sala 132, Itaim Bibi, CEP 04534-004, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34, na qualidade de agente fiduciário dos CRA (**"Agente Fiduciário"**).

1. DEFINIÇÕES

1.1. Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste *"Anúncio de Início da Oferta Pública de Distribuição dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª e 2ª Séries, da 21ª (Vigésima Primeira) Emissão da Ceres Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Cedidos pelo Ura Agro Fundo de Investimento em Direitos Creditórios"* (**"Anúncio de Início"**), que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no Termo de Securitização disponível no endereço indicado no item 3 abaixo.

Abaixo um cronograma das etapas da Oferta, informando seus principais eventos a partir do protocolo na CVM do pedido de registro automático da Oferta:

1.	Protocolo do Pedido de Registro da Oferta na CVM Concessão do registro automático da Oferta pela CVM.	05 de julho de 2023
2.	Divulgação do Anúncio de Início Divulgação do Aviso ao Mercado	05 de julho de 2023
3.	Data de Liquidação Financeira dos CRA	12 de julho de 2023
4.	Divulgação do Anúncio de Encerramento	02 de janeiro de 2024

2. CRONOGRAMA DA OFERTA

As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, atrasos e antecipações sem aviso prévio, a critério do Coordenador Líder. Qualquer modificação no cronograma da distribuição deverá ser comunicada à CVM e poderá ser analisada como modificação da Oferta, seguindo o disposto no artigo 67 da Resolução CVM 160, hipótese na qual incidirão os efeitos descritos nos artigos 68 e 69, da Resolução CVM 160.

3. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Os investidores que desejarem obter exemplar deste Anúncio de Início ou informações adicionais sobre a Oferta deverão se dirigir aos seguintes endereços e páginas da rede mundial de computadores da Securitizadora, do Coordenador Líder, da CVM e da B3, conforme abaixo indicados:

- Securitizadora**
Ceres Securitizadora S.A.
Avenida Edilson Lamartine Mendes, nº 536, Pav. Superior, Sala 2, Parque das Américas
CEP 38045-000, Uberaba – MG
At.: Sr. Tiago Rodrigues / Sra. Fabryny Bittencourt
Tel.: +55 (34) 3311-0140
E-mail: tiago.rodrigues@ceresagrobank.com / fabryny.bittencourt@ceresagrobank.com
Website: <https://ceresec.com/> (neste website, acessar “Emissões de CRA”, depois digitar “URA AGRO FIDC 21” no campo de busca, localizar a página referente à oferta).
- Coordenador Líder**
Guide Investimentos S.A Corretora de Valores
Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.064, 12º andar
CEP 01451-000 - São Paulo, SP
At.: Luis Gustavo Pereira / Marcos A. do Carmo
Telefone: (11) 3576-6641
E-mail: lpereira@guide.com.br com cópia para mercadodecapitais@guide.com.br e guide.juridico@guide.com.br
Website: <https://www.guide.com.br/> (neste website, acessar “Investimentos”, clicar em “Renda Fixa” e depois clicar em “CRA e CRI”).
- COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS (CVM)**
Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, CEP 20159-900, Rio de Janeiro - RJ; e
Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, CEP 01333-010, São Paulo - SP
Website: <https://www.gov.br/cvm> (neste website, acessar “Companhias”, clicar em “Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)”, clicar em “Exibir Filtros”, no campo “Tipo de Certificado” selecionar “CRA”, no campo “Securitizadora” selecionar “Ceres Securitizadora S.A.”, no campo “Nome do Certificado” selecionar “Ceres Securitizadora S.A. CRA Emissão: 21ª Emissão”, no campo “Categoria” selecionar “Documentos de Oferta de Distribuição Pública”, no campo “Tipo” selecionar “Aviso ao Mercado”, e deixar os campos “Data de Referência”, “Período de Entrega De” e “Período de Entrega Até” em branco, depois, clicar em “Visualizar o Documento” na coluna “Ações”).
- B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO**
Website: <http://www.b3.com.br> (neste website, acessar “Produtos e Serviços” e, no item “Negociação”, selecionar “Renda Fixa Pública e Privada”; em seguida, selecionar “Títulos Privados” e acessar “Certificados de Recebíveis do Agronegócio”; após, na aba “Sobre os CRA”, selecionar “Prospectos” e buscar pelo “Aviso ao Mercado” e, em seguida, clicar no ícone).

TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, INCISO VIII, ALÍNEA (A), DA RESOLUÇÃO CVM 160 ESTANDO, PORTANTO, SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160, OS CRA ESTARÃO SUJEITOS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS AOS CRA E À OFERTA, NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE

ANÚNCIO DE INÍCIO.

São Paulo, 07 de julho de 2023.



COORDENADOR LÍDER



ASSESSOR JURÍDICO DA OFERTA

