

**URCA REAL ESTATE HOLDINGS COMPANY LTD.**

CNPJ/ME nº 43.517.836/0001-70

Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermudas

Endereço do representante legal no Brasil: Rua Urussuí, n.º 125, Conj. 101 e 102,  
Itaim Bibi, 04542-050, São Paulo/SP

**COMUNICADO AO MERCADO**

**Cancelamento da Oferta Pública de Distribuição Primária de Ações**

**URCA REAL ESTATE HOLDINGS COMPANY LTD.** (“**URUS**” ou “**Companhia**”), Companhia estrangeira sediada em Bermudas, vem a público comunicar que voluntariamente requereu, nesta data, o cancelamento *(i)* do pedido de registro de emissor estrangeiro, *(ii)* da oferta pública de distribuição primária de certificados de depósito de valores mobiliários representativos de ações Classe A de emissão da Companhia, da espécie Patrocinado Nível III (“BDRs” e “Oferta”, respectivamente), *(iii)* do pedido de registro do programa de BDR e *(iv)* do pedido de listagem perante a B3, em razão da volatilidade do mercado de capitais, o que inviabilizaria a realização da Oferta em condições condizentes com os fundamentos da Companhia.

A Companhia reafirma seu compromisso com o plano de crescimento e informa que eventuais publicações de informações relacionadas à Companhia e/ou à Oferta serão divulgadas nos termos da regulamentação aplicável.

Este comunicado ao mercado tem caráter meramente informativo e não deve, em nenhuma circunstância, ser interpretado como recomendação de investimento, tampouco como uma oferta para aquisição de quaisquer valores mobiliários da Companhia.

São Paulo, 02 de março de 2023.

**URCA REAL ESTATE HOLDINGS COMPANY LTD.**

Caio Braz

Diretor de Relações com Investidores

Representante Legal da Companhia no Brasil

---