

# ANÚNCIO DE INÍCIO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA  
1ª E 2ª SÉRIES DA 36ª (TRIGÉSIMA SEXTA) EMISSÃO DA



## CERES SECURITIZADORA S.A.

CNPJ 41.534.746/0001-62

Companhia Securitizadora S1 - CVM

R Avenida Edilson Lamartine, nº 536, Pavimento Superior, Sala 2, Parque das Américas, CEP 38045-000, CEP 04538-001, Uberaba - MG

no montante total de

R\$ 33.230.000,00

(trinta e três milhões e duzentos e trinta mil reais)

Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio cedidos por

## URA AGRO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS

CNPJ 25.382.606/0001-60

Código ISIN 1ª série: Aguardando B3

Código ISIN 2ª série: Aguardando B3

O REGISTRO DA OFERTA FOI CONCEDIDO AUTOMATICAMENTE PELA CVM, EM 15 DE MARÇO DE 2024, SOB OS CÓDIGOS:

1ª série: CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2024/056

2ª série: CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2024/057

Processo SRE/0706/2024

**Guide Investimentos S.A. Corretora de Valores**, instituição financeira, integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima n.º 3.064, 12º andar, CEP 01.451-000, inscrita no CNPJ sob o n.º 65.913.436/0001-17, na qualidade de instituição intermediária líder ("**Coordenador Líder**"), comunica, nos termos do artigo 59, II da Resolução nº 160, da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**"), de 13 de julho de 2022, conforme em vigor ("**Resolução CVM 160**"), o início da oferta pública de distribuição de: (i) 19.938 (dezenove mil e novecentos e trinta e oito) certificados de recebíveis do agronegócio da 1ª série ("**CRA Sênior**"); e (ii) 13.292 (treze mil e duzentos e noventa e dois) certificados de recebíveis do agronegócio da 2ª série ("**CRA Subordinado**") e, quando em conjunto com os CRA Sênior, doravante denominados, indistintamente, "**os CRA**", da 36ª (trigésima sexta) emissão da **Ceres Securitizadora S.A.**, companhia securitizadora, registrada na CVM, na categoria "S1", sob o código 124, com sede na Cidade de Uberaba, Estado de Minas Gerais, na Avenida Edilson Lamartine n.º 536, Pavimento Superior, Sala 2, Parque das Américas, CEP 38045-000, inscrita no CNPJ sob n.º 41.534.746/0001-62 ("**Emissora**"), todos nominativos e escriturais, com valor nominal, em 13 de março de 2024 ("**Data de Emissão**"), de R\$1.000,00 (mil reais) ("**Valor Nominal Unitário**"), perfazendo o montante total de R\$19.938.000,00 (dezenove milhões e novecentos e trinta e oito mil reais), referentes aos CRA Sênior, e de \$13.292.000,00 (treze milhões e duzentos e noventa e dois mil reais), referentes aos CRA Subordinado, destinado exclusivamente a investidores que atendam aos requisitos estabelecidos no artigo 11 da Resolução nº 30, da CVM, de 11 de maio de 2021, conforme em vigor ("**Investidores Profissionais**"), sujeitando-se, portanto, ao rito automático de registro de oferta pública de distribuição de valores mobiliários da CVM, nos termos da alínea "(a)" do inciso VIII do artigo 26 e do inciso I do artigo 27, ambos da Resolução CVM 160 ("**Oferta**"), conforme previsto no "**Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio para Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio, da 1ª e 2ª Séries, da 36ª (Trigésima Sexta) Emissão da Ceres Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Cedidos pelo Ura Agro Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**" celebrado entre a Emissora e a **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira, com filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano nº 1.502, 13º andar, Sala 132, Itaim Bibi, CEP 04.534-004, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34, na qualidade de agente fiduciário dos CRA ("**Agente Fiduciário**"), em 13 de março de 2024 ("**Termo de Securitização**").

### 1. DEFINIÇÕES

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste "**Anúncio de Início da Oferta Pública de Distribuição dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª e 2ª Séries, da 36ª (Trigésima Sexta) Emissão da Ceres Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Cedidos pelo Ura Agro Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**" ("**Anúncio de Início**"), que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no Termo de Securitização disponível no endereço indicado no item 5 abaixo.

## 2. ESCRITURADOR

No âmbito da Oferta, a **Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino n.º 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ sob o n.º 22.610.500/0001-88, foi contratada para prestar os serviços de escrituração dos CRA.

## 3. CLASSIFICAÇÃO DOS CRA

Nos termos das Regras ANBIMA para Classificação dos CRA, os CRA são classificados conforme segue:

- (i) **Concentração:** pulverizado;
- (ii) **Revolvência:** os CRA não terão revolvência;
- (iii) **Atividade do Devedor:** produtor rural; e
- (iv) **Segmento:** insumos agrícolas.

**ESTA CLASSIFICAÇÃO FOI REALIZADA NO MOMENTO INICIAL DA OFERTA, ESTANDO AS CARACTERÍSTICAS DESTA PAPEL SUJEITAS A ALTERAÇÕES.**

## 4. CRONOGRAMA DA OFERTA

Encontra-se, abaixo, um cronograma das etapas da Oferta, informando seus principais eventos a partir do protocolo do pedido de registro automático da Oferta na CVM

ORDEM	EVENTOS	DATA PREVISTA <sup>(1)</sup>
1.	Protocolo do Pedido de Registro da Oferta na CVM Concessão do registro automático da Oferta pela CVM.	15/03/2024
2.	Divulgação do Anúncio de Início	15/03/2024
3.	Início do Período de Distribuição	15/03/2024
4.	Data máxima para divulgação do Anúncio de Encerramento <sup>(2)</sup>	11/09/2024

*(1) As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, suspensões, prorrogações, antecipações e atrasos, sem aviso prévio, a critério da Emissora. Qualquer modificação no cronograma da distribuição deverá ser comunicada à CVM e poderá ser analisada como modificação da Oferta, seguindo o disposto nos artigos 67 e 69 da Resolução CVM 160. Ainda, caso ocorram alterações das circunstâncias, revogação ou modificação da Oferta, tal cronograma poderá ser alterado.*

*(2) A divulgação do Anúncio de Encerramento poderá ser antecipada caso a Oferta seja encerrada anteriormente à data prevista para término do Período de Distribuição, fato este que não caracterizará modificação da Oferta.*

## 5. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Os investidores que desejarem obter exemplar deste Anúncio de Início ou informações adicionais sobre a Oferta deverão se dirigir aos seguintes endereços e páginas da rede mundial de computadores da Securitizadora, do Coordenador Líder, da CVM e da B3, conforme abaixo indicados:

- Securitizadora  
Ceres Securitizadora S.A.  
Avenida Edilson Lamartine Mendes, nº 536, Pavimento. Superior, Sala 2, Parque das Américas  
CEP 38045-000, Uberaba – MG  
At.: Tiago Rodrigues ou Fabryny Bittencourt  
Tel.: +55 (34) 3311-0140  
E-mail: tiago.rodrigues@ceresagrobank.com; fabryny.bittencourt@ceresagrobank.com  
Website: <https://ceresec.com/> (neste website, acessar “Emissões de CRA”, depois digitar “URA AGRO FIDC 36” no campo de busca, localizar a página referente à oferta).
- Coordenador Líder  
Guide Investimentos S.A. Corretora de Valores  
Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.064, 12º andar  
CEP 01451-000 - São Paulo, SP  
At.: Luis Gustavo Pereira  
Telefone: (11) 3576-6641  
E-mail: lpereira@guide.com.br com cópia para mercadodecapitais@guide.com.br e guide.juridico@guide.com.br

Website: <https://www.guide.com.br/> (neste website, acessar “Investimentos”, clicar em “Renda Fixa” e depois clicar “Em andamento”, em seguida em CRA Ura Agro FIDC – 36ª emissão da Ceres Securitizadora em duas Séries [Investidores Profissionais] ).

- CVM

Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, CEP 20159-900, Rio de Janeiro - RJ; e  
Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, CEP 01333-010, São Paulo - SP

Website: <https://www.gov.br/cvm> (neste website, acessar “Companhias”, clicar em “Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)”, clicar em “Exibir Filtros”, no campo “Tipo de Certificado” selecionar “CRA”, no campo “Securitizadora” selecionar “Ceres Securitizadora S.A.”, no campo “Nome do Certificado” selecionar “Ceres Securitizadora S.A. CRA Emissão: 36ª Emissão”, no campo “Categoria” selecionar “Documentos de Oferta de Distribuição Pública”, no campo “Tipo” selecionar “Aviso ao Mercado”, e deixar os campos “Data de Referência”, “Período de Entrega De” e “Período de Entrega Até” em branco, depois, clicar em “Visualizar o Documento” na coluna “Ações”).

- B3

Website: <http://www.b3.com.br> (neste website, acessar “Produtos e Serviços” e, no item “Negociação”, selecionar “Renda Fixa Pública e Privada”; em seguida, selecionar “Títulos Privados” e acessar “Certificados de Recebíveis do Agronegócio”; após, na aba “Sobre os CRA”, e buscar pelo “Aviso ao Mercado” e, em seguida, clicar no ícone).

**TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, INCISO VIII, ALÍNEA (A), DA RESOLUÇÃO CVM 160, ESTANDO, PORTANTO, SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160, OS CRA ESTARÃO SUJEITOS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160.**

**CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS AOS CRA E À OFERTA, NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE ANÚNCIO DE INÍCIO, E FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E LÂMINA PARA REALIZAÇÃO DA OFERTA.**

São Paulo, 15 de março de 2024.



COORDENADOR LÍDER



ASSESSOR JURÍDICO DA OFERTA

